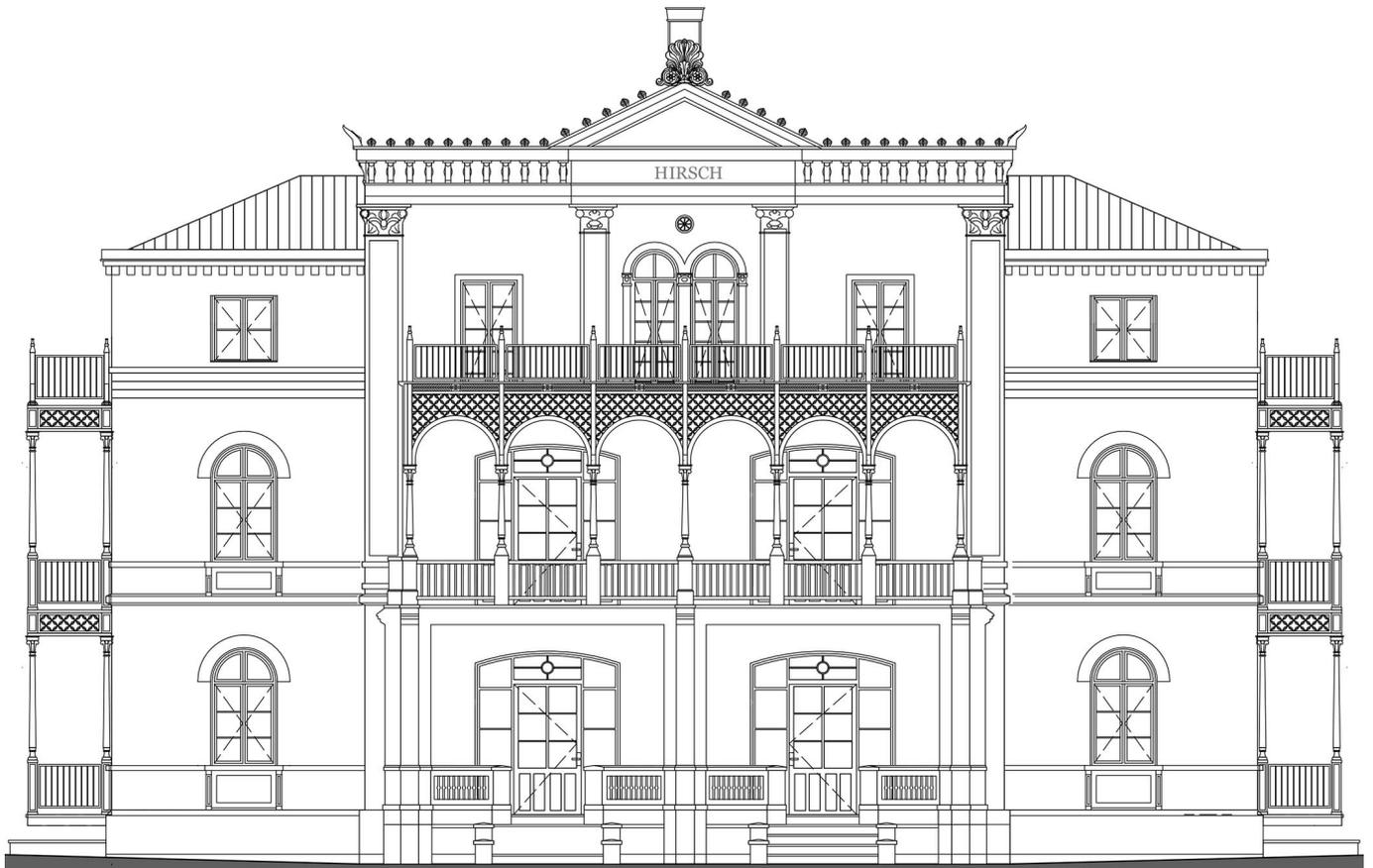


Sanierung und Umbau der Villa Hirsch Prof.-Dr.-Vogel-Straße 12, Heiligendamm



AUFGABE / IDEE

Das Logierhaus wurde um 1861/62 von A. Rathsagg entworfen und ist eine Villa der Perlenkette in Heiligendamm. Der symmetrische Bau öffnet sich mit einer Veranda und Balkon zum Meer hin. Der Architekt orientierte sich bei der Formensprache an Palladio. Das Haus ist mit gusseisernem Baldachin und Zahnkranzgesimsen verziert.

Zu DDR-Zeiten wurde es in Haus Karl Liebknecht umbenannt. Bei den Umbauten dieser Zeit blieb die Villa Hirsch fast verschont. Es wurden lediglich die unteren Loggien verglast und die Treppen entfernt.

Nun wird das Gebäude saniert und wiederbelebt. Für die geplanten sechs Wohnungen wird die Villa unterkellert und die Traufhöhe der Seitenflügel angehoben, um dort nutzbaren Wohnraum zu schaffen und einen harmonischen Anschluss zur benachbarten Villa Schwan herzustellen.

FLÄCHEN

BGF ca. 1.650 m²

Anzahl Geschosse Souterrain, EG, 1. OG, DG

ZEITLICHER ABLAUF

Projektzeitraum 09/2021–02/2022

PLANUNG

Leistungsphase 1–4

